

## RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

## PROGRAM STUDI D-IV MANAJEMEN PEMASARAN INTERNASIONAL JURUSAN EKONOMI DAN BISNIS – POLITEKNIK BAUBAU

MATA KULIAH		Kode	Rumpun MK	umpun MK Bobot (SKS)		Direvisi			
STUDI KELAYAKAN BISNIS		PB.E.C25203	MKB	T=2 P=1	III				
OTORISASI		Pengembang RP  La Sudarman, S.Pd., M	IM La	La Sudarman, S.Pd.,MM		Ka Prodi			
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL Program Studi  1. Bertakwa kepada Tuhan Yang Maha Esa dan mampu menunjukkan sikap religius (CS1) 2. Bekerja sama dan memiliki kepekaan sosial serta kepedulia terhadap lingkungan (CS6) 3. Menunjukkan sikap bertanggungjwab atas pekerjaannya di bidang keahlian secara mandiri (CS9) 4. Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, inovatif bermutu dan terukur dalam melakukan pekerjaan yang spesifik dibidang keahlian sesuai dengan standar kompetensi kerja yang bersangkutan (KU1) 5. Mampu mengkaji kasus penerapan ilmu pengetahuan dan teknologi yang memperhatikan dan menerapkan nilai humaniora sesuai dengan bidang keahli dalam rangka menghasilkan prototype, prosedur baku, desain atau karya seni, menysun hasil kajiannya dalam bentuk kertas kerja, spesifikassi desain, atau esai seni dan mengunggahnya dalam laman perguruan tinggi (KU3) 6. Mengidentifikasi lingkungan internal dan eksternal untuk bisnis dalam skala nasional maupun internasional (KK1) 7. Mengidentifikasi peluang usaha, merancang kegiatan usaha dan mengoperasikan kegiatan usaha (KK10) 8. Menguasai konsep teoritis, aplikasi matematika bisnis, prinsip-prinsip pemasaran, ilmu pemasaran yang dipergunakan untuk analisis dan perancangan atau proses produksi atau komponen (CP1) 9. Menguasai konsep kepemimpinan dan kewirausahaan (CP3) 10. Menguasai pengetahuan tentang etika bisnis (CP7) CP Mata Kuliah 1. Mampu menjelaskan definisi studi kelayakan bisnis serta aspek-aspek pendukung studi kelayakan bisnis (CS1,KU1, KK1,CP1, CP7) 2. Mampu menganalisis aspek-aspek dalam menentukan kelayakan suatu bisnis (CS6, KU3, KK1, CP3) 3. Mampu menyusun alat ukur dari berbagai aspek dalam menentukan kelayakan suatu bisnis (CS9, KU3, CP3)								
Deskripsi Singkat MK	menilai kelayakan sua Legalitas, Kajian Aspe	4. Mampu mengevaluasi hasil pengukuran kelayakan suatu bisnis (CS9, KU3, KK10)  Mata kuliah Studi Kelayakan Bisnis membahas analisis dan penilaian kelayakan suatu bisnis berdasarkan berbagai aspek bisnis, sehingga mahasiswa dapat menilai kelayakan suatu bisnis, serta dapat menyusun proposa studi kelayakan bisnis. Topik-topik yang dipelajarai meliputi : Pendahuluan, Kajian Aspek Legalitas, Kajian Aspek Teknis, Kajian Aspek Pasar dan Pemasaran, Kajian Aspek Finansial, Kajian Aspek Manajemen dan Organisasi, Kajian Aspek Persaingan Usaha, Kajian Aspek Ekonomi dan Sosial dan Kajian Aspek Lingkungan Hidup.							

1. Pendahuluan 2. Kajian Aspek Legalitas 3. Kajian Aspek Tekni 4. Kajian Aspek Pasar dan Pemasaran 5. Kajian Aspek Finansial 6. Kajian Aspek Manajemen dan Organisasi 7. Kajian Aspek Persaingan Usaha 8. Kajian Aspek Ekonomi dan Sosial 9. Kajian Aspek Lingkungan Hidup									
Pustaka  Utama:  1. Purwana, Dedi dan Hidayat. 2016. Studi Kelayakan Bisnis. PT. Raja Grafindo Persada: Depok.  2. Analisis Fundamental Keuangan dan Faktor Ekonomi Makro Terhadap Return Saham dengan Profitabilitas Sebagai Variabel In BEI Periode 2016-2018  Pendukung:  1. Materi dari internet yang berkaitan dengan bahan kajian materi Studi Kelayakan Bisnis  2. Jurnal/ artikel yang berkaitan dengan materi atau pokok bahasan.						bel Intervenin	g di		
Medi	ia Pembelajaran	Power Point, MS Word	Software :     Hardware :       Power Point, MS Word     LCD, Laptop/Notebook, White Board						
Tean	n Teaching	La Sudarman, S.Pd., M	M		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				
Mata	kuliah Syarat	-							
Mg	Sub CPMK	Bahan Kajian/ Materi Bentuk & Metode		Pengalaman Belajar	Penilaian			Refe	
Ke-	(Kemampuan akhir yang diharapkan)	Pembelajaran	Pembelajaran	Waktu	Mahasiswa	Kriteria & Bentuk	Indikator	Bobot	rensi
1	Menjelaskan pengertian bisnis dan studi kelayakan bisnis     Menjelaskan berbagai	Kontrak     Perkuliahan     Pendahuluan     Pengertian Bisnis	Bentuk: Kuliah  Aktifitas di kelas:  Metode: Ceramah dan	TM: 2x(2x50") PT: 2x(2x60")	<ul> <li>Mendengarkan penjelasan dosen terkait materi dan kontrak perkuliahan</li> <li>Melakukan diskusi</li> </ul>	Kriteria:  Ketepatan & penguasaan dalam mengerjakan	<ul> <li>Ketepatan mendefiniskan pengertian dan macam-macam himpunan</li> </ul>	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian	

		Kelayakan Bisnis							
2	<ol> <li>Menjelaskan pengertian badan usaha</li> <li>Menjelaskan berbagai jenis badan usaha</li> <li>Menganalisis kelebihan dan kelemahan berbagai jenis badan usaha</li> <li>Menganalisis berbagai jenis perizinan usaha</li> </ol>	KAJIAN ASPEK LEGALITAS  1. Pengertian Badan Hukum Usaha  2. Jenis-Jenis Badan Usaha  3. Perizinan Usaha dan Izin Lainnya.	Bentuk: Kuliah  Aktifitas di kelas:  Metode: Ceramah dan diskusi pemecahan masalah di Kelas  Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet	TM: 2x(2x50") PT: 2x(2x60") BM: 2x(2x60")	<ul> <li>Berdiskusi secara bersama- sama terkait materi kajian aspek legalitas</li> <li>Menyelesaikan studi kasus terkait materi yang dibahas</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam mengerjakan soal-soal  Bentuk non test: Aktif berdiskusi memecahkan masalah sesuai topik yang dibahas.	<ul> <li>Ketepatan dan kesesuaian menjawab soal yang berkaitan dengan "kajian aspek legalitas" bdan usaha.</li> </ul>	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	1
3 & 4	Menjelaskan konsep as[ek teknis dalam studi kelayakan bisnis     Menejaskan metode penilaian dan penentuan lokasi usaha     Menganalisis metode penentuan luas dan besaran produksi     Mendesain metode tata letak (lay out) produksi     Menjelaskan metode perhitungan persediaan barang produksi.	KAJIAN ASPEK TEKNIS  1. Pengertian Aspek Teknis  2. Penentuan lokasi usaha  3. Penentuan luas dan besaran produksi  4. Tata letak (lay out)  5. Pemilihan teknologi  6. Penentuan metodep persediaan	Bentuk: Kuliah  Aktifitas di kelas:  Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas  Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet	TM: 2x(2x50")  PT: 2x(2x60")  BM: 2x(2x60")	<ul> <li>Berdiskusi terkait materi kajian aspek teknis dalam studi kelayakan bisnis</li> <li>Menganalisis contoh kasis kajian aspek teknis dalam skb</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam mengerjakan soal-soal  Bentuk non test: Mengerjakan tugas di lokasi/ perusahaan	<ul> <li>Ketepatan dalam menjawab soal yang berkaitan dengan "kajian aspek teknis".</li> </ul>	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	1
5	Mahasiswa mampu melakukan analisis kajian apek pasar dan pemasaran	KAJIAN ASPEK PASAR DAN PEMASARAN 1. Pengertian pasar dan pemasaran 2. Strujtur dan Jenis Pasar	Bentuk: Kuliah  Aktifitas di kelas:  Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas	TM: 2x(2x50") PT: 2x(2x60") BM:	<ul> <li>Berdiskusi terkait materi yang dibahas</li> <li>Melakukan survey lapangan untuk mengkaji aspek pasar dan pemasaran dalam SKB</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam mengerjakan data yang diperoleh di pasar.	<ul> <li>Ketepatan dalam menganalisa aspek pasar dan pemasaran</li> </ul>	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau	1

6&7	Menejelaskan pengertian aspek finansial     Menjelaskan berbagai sumber pendanaan investasi     Menganalisis estimasi pendapatan dan biaya investasi (aliran kas)     Menjelaskan kriteria penilaian investasi     Menyusun proyeksi neraca dan laporan labaa/rugi.     Menganalisis berbagai rasio keuangan dalam menilai kemampuan perusahaan     Menghitung rasio keuangan berdasarkan	<ol> <li>Analisis Pasar dan Pemasaran</li> <li>Segmentasi, Sasaran dan Posisi Pasar</li> <li>Strategi Bauran Pemasaran (Marketing Mix)</li> <li>Teknik Peramalan Pasar</li> <li>KAJIAN ASPEK FINANSIAL</li> <li>Pengertian Aspek Finansial</li> <li>Sumber Pendanaan Bisnis</li> <li>Analisis Aliran Kas</li> <li>Kriteria Penilian Investasi</li> <li>Analisis Laporan Keuangan</li> <li>Pengukuran dengan Rasio Keuangan.</li> <li>Menghitung rasio keuangan berdasarkan jurnal penelitian</li> </ol>	<ul> <li>Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet</li> <li>Bentuk: Kuliah</li> <li>Aktifitas di kelas:         <ul> <li>Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas</li> <li>Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet</li> <li>Menghitung rasio keuangan berdasarkan jurnal peneltian Analisis fundamental dan Faktor Ekonomi Makro terhadap Return Saham dengan Profitabilitas sebagai variabel intervening di BEI Tahun 2016-2018</li> </ul> </li> </ul>	TM: 2x(2x50") PT: 2x(2x60") BM: 2x(2x60")	Berdiskusi tentang materi yang dibahas.     Mengerjakan soal-soal terkait aspek finansial studi kelayakan bisnis	Bentuk non test:  Menjawab contoh soal di kelas  Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam mengerjakan data finansial bisnis  Bentuk non test:  Menjawab contoh soal di kelas  Menjawab dengan baik rasio keuangan yang ada pada indikator penelitian	■ Ketepatan dalam menganalisa aspek finansial bisnis	Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%  Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	1 dan 2
8	jurnal penelitian		 	n Tengah Se	emester (UTS)				
9 &	Menjelasskan pengertian	KAJIAN ASPEK	Bentuk:	TM:	<ul> <li>Melakukan diskusi bersama-</li> </ul>	Kriteria:	■ Ketepatan	Bobot	
10	manajemen dan organisasi 2. Menjelaskan berbagai fungsi manajemen 3. Menjelaskan ruang lingkup MSDM 4. Menjelaskan pengertian organisasi 5. Menganalisa jenis dan bentuk struktur organisasi.	MANAJEMEN DAN ORGANISASI 1. Pengertian manajemen organisasi 2. Manajemen Proyek 3. Manajemen Sumberdaya Manusia	Kuliah  Aktifitas di kelas:  Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas  Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet	2x(2x50")  PT: 2x(2x60")  BM: 2x(2x60")	sama terkait materi yang dibahas  • Mengkaji aspek manajemen dan organisasi dalam studi kelayakan suatu bisnis.	Ketepatan, kesesuaian dalam menguraikan kajian aspek manajemen dan organisasi  Bentuk non test: Mendiskusikan materi terkait dengan baik di	dalam memecahkan masalah terkait kajian aspek manajemen dan organisasi	penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini	1

		Organisasi     Evaluasi				kelas.		merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	
11	Menganalisis tentang jumlah pesaing dan kekuatan & kelemahan pesaing ( misal pangsa pasar, harga, keunikan produk jaringan distribusi, promosi teknologi produksi dll )	KAJIAN ASPEK PERSAINGAN USAHA 1. Pengertian Persaingan Usaha 2. Hukum Persaingan Usaha 3. Pengaturan Hukum Persaingan Usaha di Indonesia 4. Perjanjian- perjanjian perjanjian yang Dilarang Berdasarkan Undang-Undang No. 5 Tahun 1999 5. Kartel	Bentuk: Kuliah  Aktifitas di kelas:  • Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas  • Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet	TM: 2x(2x50") PT: 2x(2x60") BM: 2x(2x60")	<ul> <li>Melakukan diskusi bersama- sama terkait materi yang dibahas</li> <li>Membuat analisis SWOT pada kajian aspek persaingan usaha studi kelayakan bisnis</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam menkaji aspek ekonomi dan sosila masyarakat terhadap suatu bisnis.  Bentuk non test: Mendiskuskan kajian aspek ekonomi dan sosial dengan baik.	■ Ketepatan dalam mendeskripiska n kajian aspek ekonomi dan sosial dalam suatu bisnis.	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	
12	Menjelaskan pengertian aspek ekonomi sosial     Menjelaskan berbagai dampak ekonomi dan pembangunan proyek atau bisnis baru     Menganalisis berbagai pedekatan menghitung pendapatan nasional     Menjelaskan berbagai dampak sosial dari pembangunan proyek atau bisnis baru.	KAJIAN ASPEK EKONOMI DAN SOSIAL  1. Pengertian Aspek Ekonomi dan Sosial 2. Dampak Ekonomi 3. Dampak Sosial 4. Evaluasi	Bentuk: Kuliah  Aktifitas di kelas:  • Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas  • Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet	TM: 2x(2x50")  PT: 2x(2x60")  BM: 2x(2x60")	<ul> <li>Melakukan diskusi pada kajian aspek ekonomi dan sosial sebagai salah satu faktor pendukung studi kelayakan suatu bisnis.</li> <li>Mencari literature terkait faktor-faktor penentu kelayakan suatu bisnis dari segi aspek ekonomi dan sosial</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam menkaji aspek ekonomi dan sosila masyarakat terhadap suatu bisnis.  Bentuk non test: Mendiskuskan kajian aspek ekonomi dan sosial dengan baik.	■ Ketepatan dalam mendeskripiska n kajian aspek ekonomi dan sosial dalam suatu bisnis.	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	1
13 & 14	Menjelaskan     pengertiaan dampak     lingkungan hidup     Menjelaskan	KAJIAN ASPEK LINGKUNGAN HIDUP 1. Pengertian Aspek Lingkungan Hidup	Bentuk: Kuliah Aktifitas di kelas:	TM: 2x(2x50") PT:	<ul> <li>Melakukan diskusi bersama terkait materi yang dibahas</li> <li>Mengerjakan proyek berupa AMDAL dalam menentukan</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan, kesesuaian dalam mengerjakan	<ul> <li>Ketepatan dalam menjawab soal- soal terkait</li> </ul>	Bobot penilaian berdasarkan portofolio	1

_					0 (0 000)	T				1			
		pengertian rona lingkungan hidup dalam AMDAL 3. merancang metode dan teknik prakiraan AMDAL 4. Menjelaskan ruang lingkup dan metode analisis data dalam AMDAL 5. Menyusun sistematika penyusunan dokumen AMDAL	<ol> <li>Rona Lingkungan Hidup</li> <li>Prakiran AMDAL</li> <li>Ruang Lingkup Studi dan Metode Analisis Data</li> <li>Sistematika Penyusunan Dokumen AMDAL</li> </ol>	<ul> <li>Metode: Ceramah dan Mengerjakan Soal di Kelas</li> <li>Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet</li> </ul>	2x(2x60")  BM: 2x(2x60")	keberhasilan kelayakan suatu bisnis	soal-soal  Bentuk non test:  Menjawab contoh soal di kelas	aljabar dan matriks	penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%				
	15	Mahasiswa mampu menganalisis data dan mendeskripikan perolehan dari kuisioner tentang studi kelayakan suatu bisnis     Menghasilkan hasil analisis data yang bisa menentukan layak tidanya suatu bisnis.	PENGUMPULAN DATA KUISIONER STUDI KELAYAKAN BISNIS	Bentuk: Lapangan (Praktik)  Aktifitas di kelas:  Metode: Ceramah  Media: Komputer dan LCD Projector atau gadget dan internet	TM: 2x(2x50")  PT: 2x(2x60")  BM: 2x(2x60")	<ul> <li>Melakukan diskusi secara berkelompok</li> <li>Menyusun kisioner, mengumpulakn data menganalisis data serta mempresentsekan data dalam bentuk angka dan deskripsi dari kuisioner yang disebar di lapangan.</li> </ul>	Kriteria: mampu menganalisis data kuisioner  Bentuk non test: Menampilkan informasi dari data kuisioner yang diperoleh, layak dan tidaknya suatu bisnis.	Ketepatan dalam menganalisis dan mendeskripsika n data yang diperoleh.	Bobot penilaian berdasarkan portofolio penilaian Politeknik Baubau Kehadiran 10% Tugas 20% Praktikum 50% (MK ini merupakan MK praktikum) UTS 10% UAS 10%	1			
	16			Uiian Akhir Semester (UAS)									

<u>Catatan</u>: 1 sks = (50' TM + 60' PT + 60' BM)/Minggu

TM = Tatap Muka (Kuliah)

PT = Penugasan Terstruktur.

BM = Belajar Mandiri PS = Praktikum Simulasi (170 menit /minggu)

PL = Praktikum Laboratorium (170 menit/minggu)

T = Teori (aspek ilmu pengetahuan) P = Praktek (aspek ketrampilan kerja)

## Daftar Rujukan:

1. Peraturan Menteri Riset, Teknologi, dan Pendidikan Tinggi Republik Indonesia Nomor 44 Tahun 2015 Tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi

- 2. Tim Penyusun. 2016. *Panduan Penyusunan Kurikulum Pendidikan Tinggi*. Jakarta. Direktorat Jenderal Pembelajaran dan Kemahasiswaan. Kementerian Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi.
- 3. Tim Penyusun. 2016. *Panduan Penyusunan Kurikulum Pendidikan Vokasi*. Jakarta. Direktorat Jenderal Pembelajaran dan Kemahasiswaan. Kementerian Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi.
- 4. Tim Penyusun. 2018. *Panduan Penyusunan Kurikulum Pendidikan Tinggi Di Era Industri 4.0.* Jakarta. Direktorat Jenderal Pembelajaran dan Kemahasiswaan. Kementerian Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi.
- 5. Materi Program Pelatihan Keterampilan Dasar Teknik Instruksional (PEKERTI) Bagi Dosen. 19 24 November 2018. LLDIKTI Wilayah IX, Makassar.